

PRIMARIA TRAIAN
COMUNA TRAIAN
JUD. TELEORMAN
NR. 74/2/23.12.2025

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatii **NICULA AURELIAN**, CNP [redacted], avand adresa de comunicare in: mun. Turnu Magurele, str. [redacted], judetul Teleorman, care se identifica cu CI seria [redacted], nr. [redacted], eliberata de SPCLEP Tr. Magurele la data de 02.10.2024 si **NICULA MIHAELA**, CNP [redacted], avand adresa de comunicare in: mun. Turnu Magurele, str. [redacted], judetul Teleorman, care se identifica cu CI seria [redacted], nr. [redacted], eliberata de SPCLEP Tr. Magurele la data de 02.10.2024,

Prin **TUFAN GEANINA MIHAELA**, CNP [redacted], domiciliata in [redacted], judetul Teleorman, posesoare a CI seria [redacted] nr. [redacted], eliberata de SPCLEP Tr. Magurele la data de 02.03.2017, in calitate de Mandatar, conform Procurii Speciale cu incheierea de autentificare nr. 2223/13.12.2024 la B.I.N. Radu Marian din Turnu Magurele, judetul Teleorman,

vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,50 ha**, reprezentand cota parte **0,50 ha**, la pretul de **20 000 lei (douazecimiile)**.

Date privind identificarea terenului: Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Catego- ria de folosin- ta ³⁾ (**)	Obs ervat ii
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastr al (**)	Numar de carte funciar a (**)	Num ar tarla/ lot (**)	Numar parcels (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota- parte ⁵⁾						
Se completeaza de catre vanzator.	Comuna Traian judetul Teleorman	0,50	0,50	27765	27765	32	25(identic cu parcela 24/1)	arabil	
Verificat primarie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	x	

(*) Declaram ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:
NU

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declaram ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator : **NICULA AURELIAN** si **NICULA MIHAELA** prin Imputernicit **TUFAN GEANINA MIHAELA**

Semnatura :



Data : 23.12.2025

PRIMARIA TRAIAN
COMUNA TRAIAN
JUD. TELEORMAN
NR. 75/23.12.2025

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatii **NICULA AURELIAN**, CNP [redacted], avand adresa de comunicare in: mun. Turnu Magurele, str. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted] ap. [redacted] judetul Teleorman, care se identifica cu CI seria [redacted], nr. [redacted], eliberata de SPCLEP Tr. Magurele la data de 02.10.2024 si **NICULA MIHAELA**, CNP [redacted], avand adresa de comunicare in: mun. Turnu Magurele, str. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted] ap. [redacted] judetul Teleorman, care se identifica cu CI seria [redacted], nr. [redacted], eliberata de SPCLEP Tr. Magurele la data de 02.10.2024, Prin **TUFAN GEANINA MIHAELA**, CNP [redacted], domiciliata in comuna [redacted] judetul Teleorman, posesoare a CI seria [redacted], nr. [redacted], eliberata de SPCLEP Tr. Magurele la data de [redacted], in calitate de Mandatar, conform Procurii Speciale cu incheierea de autentificare nr. 903/05.06.2025 la B.I.N. Radu Marian din Turnu Magurele, judetul Teleorman,

vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,9851 ha**, reprezentand cota parte **0,9851 ha**, la pretul de **39 866 lei (treizecisinouamiiopstesaizecisisaselei)**.

Date privind identificarea terenului: Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Observatii
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha)	Suprafata totala (*)	Cota-parte ⁵⁾	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar ar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)	
Se completeaza de catre vanzator.	Comuna Traian judetul Teleorman	0,9851	0,9851		22932	22932	17/4	60(identic cu parcela 52/1)	
Verificat primarie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	x	

(*) Declaram ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:

NU
Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declaram ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator : **NICULA AURELIAN** si **NICULA MIHAELA** prin Imputernicit **TUFAN GEANINA MIHAELA**

Semnatura :

Data : 23.12.2025

PRIMARIA TRAIAN
COMUNA TRAIAN
JUD. TELEORMAN

NR. 762/23.12.2025

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatii **NICULA AURELIAN**, CNP [redacted], avand adresa de comunicare in: mun. Turnu Magurele, str. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], judetul Teleorman, care se identifica cu CI seria [redacted], nr. [redacted], eliberata de SPCLEP Tr. Magurele la data de [redacted] si **NICULA MIHAELA**, CNP [redacted], avand adresa de comunicare in: mun. Turnu Magurele, str. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], judetul Teleorman, care se identifica cu CI seria [redacted], nr. [redacted], eliberata de SPCLEP Tr. Magurele la data de [redacted]

Prin **TUFAN GEANINA MIHAELA**, CNP [redacted], domiciliata in comuna Traian, judetul Teleorman, posesoare a seria nr. [redacted], eliberata de SPCLEP Tr. Magurele la data de [redacted], in calitate de Mandatar, conform Procurii Speciale cu incheierea de autentificare nr. 2223/13.12.2024 la B.I.N. Radu Marian din Turnu Magurele, judetul Teleorman,

vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,40 ha**, reprezentand cota parte **0,40 ha**, la pretul de **16 000 lei (saisprezecemiilei)**.

Date privind identificarea terenului: Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Catego- ria de folosin- ta ⁵⁾ (**)	Obs- ervat- ii
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastr- al (**)	Numar de carte funciar a (**)	Num- ar tarla/ lot (**)	Numar parcels (**)	
		Suprafata totala (*)	Cota- parte ⁵⁾					
Se completeaza de catre vanzator.	Comuna Traian judetul Teleorman	0,40	0,40	21347	21347	8	98(identic cu parcela 92)	arabil
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X

(*) Declaram ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:
NU

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declaram ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator : **NICULA AURELIAN** si **NICULA MIHAELA** prin Imputernicit **TUFAN GEANINA MIHAELA**

Semnatura :

Data : 23/12/2025

PRIMARIA TRAIAN
COMUNA TRAIAN
JUD. TELEORMAN
NR. 24/23.12.25

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatii **NICULA AURELIAN**, CNP _____, avand adresa de comunicare in: mun. Turnu Magurele, str. _____ bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, judetul Teleorman, care se identifica cu CI seria _____, nr. _____, eliberata de SPCLEP Tr. Magurele la data de 02.10.2024 si **NICULA MIHAELA**, CNP _____, avand adresa de comunicare in: mun. Turnu Magurele, str. I _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, judetul Teleorman, care se identifica cu CI seria _____, nr. _____, eliberata de SPCLEP Tr. Magurele la data de _____

Prin **TUFAN GEANINA MIHAELA**, CNP _____, domiciliata in comuna Traian, judetul Teleorman, posesoare a CI seria _____ nr. _____, eliberata de SPCLEP Tr. Magurele la data de _____, in calitate de Mandatar, conform Procurii Speciale cu incheierea de autentificare nr. 2223/13.12.2024 la B.I.N. Radu Marian din Turnu Magurele, judetul Teleorman,

vinдем teren agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,1744 ha**, reprezentand cota parte **0,1744 ha**, la pretul de **6 976 lei (sase mii nouasutezece si ase lei)**.

Date privind identificarea terenului: Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Catego- ria de folosin- ta ³⁾ (**)	Obs- ervat ii
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastr al (**)	Numar de carte funciar a (**)	Num ar tarla/ lot (**)	Numar parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota- parte ⁵⁾						
Se completeaza de catre vanzator.	Comuna Traian judetul Teleorman	0,1744	0,1744	28667	28667	37	24(identic cu parcela 22)	arabil	
Verificat primarie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	x	

(*) Declaram ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:

NU

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declaram ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator : **NICULA AURELIAN** si **NICULA MIHAELA** prin Imputernicit **TUFAN GEANINA MIHAELA**

Semnatura :

Data : 23.12.2025

PRIMARIA TRAIAN
COMUNA TRAIAN
JUD. TELEORMAN

NR. 75/3/23.12.2025

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatii **NICULA AURELIAN**, CNP _____, avand adresa de comunicare in: _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, judetul Teleorman, care se identifica cu CI seria _____, nr. _____, eliberata de SPCLEP Tr. Magurele la data de _____ si **NICULA MIHAELA**, CNP _____, avand adresa de comunicare in: mun. Turnu Magurele, str. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, judetul Teleorman, care se identifica cu CI seria _____, nr. _____, eliberata de SPCLEP Tr. Magurele la data de _____

Prin **TUFAN GEANINA MIHAELA**, CNP _____, domiciliata in comuna Traian, judetul Teleorman, posesoare a CI seria _____ nr. _____, eliberata de SPCLEP Tr. Magurele la data de _____, in calitate de Mandatar, conform Procurii Speciale cu incheierea de autentificare nr. 2223/13.12.2024 la B.I.N. Radu Marian din Turnu Magurele, judetul Teleorman,

vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,1756 ha**, reprezentand cota parte **0,1756 ha**, la pretul de **7 024 lei (saptemiidouazecisipatrului)**.

Date privind identificarea terenului: Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Catego ria de folosin ta ³⁾ (**)	Obs crvat ii
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastr al (**)	Numar de carte funciar a (**)	Num ar tarla/ lot (**)	Numar parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota- parte ⁵⁾						
Se completeaza de catre vanzator.	Comuna Traian judetul Teleorman	0,1756	0,1756	22839	22839	18/1	42(identic cu parcela 37)	arabil	
Verificat primarie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	x	

(*) Declarare

(*) Declaram ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:
NU

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declaram ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator : **NICULA AURELIAN** si **NICULA MIHAELA** prin Imputernicit **TUFAN GEANINA MIHAELA**

Semnatura :

Data : 23.12.2025