

PRIMARIA TRAIAN  
COMUNA TRAIAN  
JUD. TELEORMAN

NR. 63/12.12.2025

### OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatii **CALIN MARIUS VALENTIN**, CNP [redacted], avand adresa de comunicare in: mun. Turnu Magurele, str. [redacted] nr. [redacted], judetul Teleorman, care se identifica cu CI seria [redacted] nr. [redacted], eliberata de SPCLEP Tr. Magurele la data de 12.05.2017 si **CALIN PETRUTA**, CNP [redacted], avand adresa de comunicare in: mun. Turnu Magurele, str. [redacted] nr. [redacted], care se identifica cu CI seria [redacted] nr. [redacted], eliberata de SPCLEP Tr. Magurele la data de [redacted].

Prin **TUFAN GEANINA MIHAELA**, CNP [redacted], domiciliata in comuna Traian, judetul Teleorman, posesoare a CI seria [redacted] nr. [redacted], eliberata de SPCLEP Tr. Magurele la data de [redacted], in calitate de Mandatară, conform Procurii Speciale cu incheierea de autentificare nr. 1723/25.09.2024 la B.I.N. Radu Marian din Turnu Magurele, judetul Teleorman,

vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,24 ha**, reprezentand cota parte **0,24 ha**, la pretul de **8359 lei (optmiltreisutecincizecisinoualei)**.

| Date privind identificarea terenului:<br>Specificare | Informatii privind amplasamentul terenului |                      |                          |                      |                              |                         |                           | Categoria de folosinta <sup>3)</sup> (**) | Observatii |
|------------------------------------------------------|--------------------------------------------|----------------------|--------------------------|----------------------|------------------------------|-------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|------------|
|                                                      | Orasul/Comuna/Judetul (*)                  | Suprafata (ha)       |                          | Numar cadastral (**) | Numar de carte funciara (**) | Numar ar tarla/lot (**) | Numar parcela (**)        |                                           |            |
|                                                      |                                            | Suprafata totala (*) | Cota-parte <sup>5)</sup> |                      |                              |                         |                           |                                           |            |
| Se completeaza de catre vanzator.                    | Comuna Traian<br>judetul Teleorman         | 0,24                 | 0,24                     | 27924                | 27924                        | 36                      | 48(identic cu parcela 43) | arabil                                    |            |
| Verificat primarie <sup>4)</sup>                     | x                                          | x                    | x                        | x                    | x                            | x                       | x                         | x                                         |            |

(\*) Declaram ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:

NU

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declaram ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator : **CALIN MARIUS VALENTIN** si **CALIN PETRUTA** prin Imputernicit **TUFAN GEANINA MIHAELA**

Semnatura :



Data : 12.12.2025

PRIMARIA TRAIAN  
COMUNA TRAIAN  
JUD. TELEORMAN

NR. 642/12.12.2025

### OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatii **CALIN MARIUS VALENTIN**, CNP \_\_\_\_\_, avand adresa de comunicare in: mun. Turnu Magurele, str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, judetul Teleorman, care se identifica cu CI seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, eliberata de SPCLEP Tr. Magurele la data de \_\_\_\_\_ si **CALIN PETRUTA**, CNP \_\_\_\_\_, avand adresa de comunicare in: mun. Turnu Magurele, str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, care se identifica cu CI seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, eliberata de SPCLEP Tr. Magurele la data de \_\_\_\_\_

Prin **TUFAN GEANINA MIHAELA**, CNP \_\_\_\_\_, domiciliata in comuna \_\_\_\_\_ judetul Teleorman, posesoare a CI seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, eliberata de SPCLEP Tr. Magurele la data de \_\_\_\_\_, in calitate de Mandatar, conform Procurii Speciale cu incheierea de autentificare nr. 1723/25.09.2024 la B.I.N. Radu Marian din Turnu Magurele, judetul Teleorman,

vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,26 ha**, reprezentand cota parte **0,26 ha**, la pretul de **9056 lei (nouamiiincizecisisaselei)**.

| Date privind identificarea terenului:<br>Specificare | Informatii privind amplasamentul terenului |                   |      |                             |                                           |                                    |                          | Catego<br>ria de<br>folosin<br>ta <sup>1)</sup><br>(**) | Obs<br>ervat<br>ii |
|------------------------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------|------|-----------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------|--------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------|
|                                                      | Orasul/<br>Comuna/<br>Judetul<br>(*)       | Suprafata<br>(ha) |      | Numar<br>cadastr<br>al (**) | Numar<br>de<br>carte<br>funciar<br>a (**) | Num<br>ar<br>tarla/<br>lot<br>(**) | Numar<br>parcela<br>(**) |                                                         |                    |
| Se completeaza de<br>catre vanzator.                 | Comuna<br>Traian<br>judetul<br>Teleorman   | 0,26              | 0,26 | 28623                       | 28623                                     | 38/2                               | 18                       | arabil                                                  |                    |
| Verificat primarie <sup>4)</sup>                     | x                                          | x                 | x    | x                           | x                                         | x                                  | x                        | x                                                       |                    |

(\*) Declaram ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:

NU

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declaram ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator : **CALIN MARIUS VALENTIN** si **CALIN PETRUTA** prin Imputernicit **TUFAN GEANINA MIHAELA**

Semnatura : 

Data :

12.12.2025

PRIMARIA TRAIAN  
COMUNA TRAIAN  
JUD. TELEORMAN  
NR. 65/12.12.2025

### OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul **IONITA GHEORGHITA**, CNP \_\_\_\_\_, avand adresa de comunicare in: comuna \_\_\_\_\_, judetul \_\_\_\_\_, care se identifica cu CI seria \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, eliberata de SPCLEP Tr. Magurele la data de \_\_\_\_\_

Prin **TUFAN TUDOREL**, CNP \_\_\_\_\_, domiciliat in comuna \_\_\_\_\_, judetul \_\_\_\_\_, posesor al CI seria \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, eliberata de SPCLEP Tr. Magurele la data de \_\_\_\_\_, in calitate de Mandatar, conform Procurii Speciale cu incheierea de autentificare nr. 1025/31.05.2024 la B.I.N. Radu Marian din Turnu Magurele, judetul Teleorman,

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,50 ha**, reprezentand cota parte **0,50 ha**, la pretul de **18 000 lei ( optsprezecemilei )**.

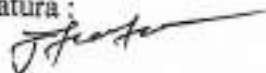
| Date privind identificarea terenului:<br>Specificare | Informatii privind amplasamentul terenului |                                 |                              |                              |                                        |                                     |                                 | Catego-<br>ria de folosin-<br>ta <sup>3)</sup><br>(**) | Obs-<br>ervat-<br>ii |
|------------------------------------------------------|--------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------|------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------------------------|----------------------|
|                                                      | Orasul/<br>Comuna/<br>Judetul<br>(*)       | Suprafata<br>(ha)               |                              | Numar<br>cadastr-<br>al (**) | Numar<br>de carte<br>funciar<br>a (**) | Num-<br>ar<br>tarla/<br>lot<br>(**) | Numar<br>parcela<br>(**)        |                                                        |                      |
|                                                      |                                            | Suprafa-<br>ta<br>totala<br>(*) | Cota-<br>parte <sup>5)</sup> |                              |                                        |                                     |                                 |                                                        |                      |
| Se completeaza de<br>catre vanzator.                 | Comuna<br>Traian<br>judetul<br>Teleorman   | 0,50                            | 0,50                         | 27542                        | 27542                                  | 35                                  | 34(identic<br>cu parcela<br>41) | arabil                                                 |                      |
| Verificat primarie <sup>4)</sup>                     | x                                          | x                               | x                            | x                            | x                                      | x                                   | x                               | x                                                      |                      |

(\*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:  
NU

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator : **IONITA GHEORGHITA** prin Imputernicit **TUFAN TUDOREL**

Semnatura :



Data : 12.12.2025

PRIMARIA TRAIAN  
COMUNA TRAIAN  
JUD. TELEORMAN

NR. 664/2025.12.11.2025

### OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnata **TANDARICA SIMONA**, CNP \_\_\_\_\_, avand adresa de comunicare in: mun. \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_ Sector \_\_\_\_\_, care se identifica cu CI seria \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, eliberata de SPCEP S. \_\_\_\_\_ biroul nr. \_\_\_\_\_ la data de \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_.

Prin **TUFAN TUDOREL**, CNP \_\_\_\_\_, domiciliat in comuna \_\_\_\_\_, judetul Teleorman, posesor al CI seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ eliberata de SPCLEP Tr. Magurele la data de \_\_\_\_\_, in calitate de Mandatar, conform Procurii Speciale cu incheierea de autentificare nr. 1646/22.07.2022 la B.I.N. Radu Marian din Turnu Magurele, judetul Teleorman,

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de **1,59 ha**, reprezentand cota parte **1,59 ha**, la pretul de **39 750 lei (treizecisinouademiiisaptesutecincizecilei)**.

| Date privind identificarea terenului:<br>Specificare | Informatii privind amplasamentul terenului |                      |                          |                      |                              |                      | Categoria de folosinta <sup>3)</sup> (**) | Observatii |
|------------------------------------------------------|--------------------------------------------|----------------------|--------------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|-------------------------------------------|------------|
|                                                      | Orasul/Comuna/Judetul (*)                  | Suprafata (ha)       |                          | Numar cadastral (**) | Numar de carte funciara (**) | Numar tarla/lot (**) | Numar parcela (**)                        |            |
|                                                      |                                            | Suprafata totala (*) | Cota-parte <sup>5)</sup> |                      |                              |                      |                                           |            |
| Se completeaza de catre vanzator.                    | Comuna Traian<br>judetul Teleorman         | 1,59                 | 1,59                     | 22620                | 22620                        | 17/5                 | 35(identic cu parcela 32)                 | arabil     |
| Verificat primarie <sup>4)</sup>                     | x                                          | x                    | x                        | x                    | x                            | x                    | x                                         | x          |

(\*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:

NU

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator : **TANDARICA SIMONA** prin Imputernicit **TUFAN TUDOREL**

Semnatura :



Data : 11.12.2025