

PRIMARIA TRAIAN  
COMUNA TRAIAN  
JUD. TELEORMAN

NR. 63/12.12.2025

### OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatii **CALIN MARIUS VALENTIN**, CNP 1860513340031, avand adresa de comunicare in: mun. Turnu Magurele, str. Libertatii nr. 191, judetul Teleorman, care se identifica cu CI seria TR, nr. 618871, eliberata de SPCLEP Tr. Magurele la data de 12.05.2017 si **CALIN PETRUTA**, CNP 2900513523196, avand adresa de comunicare in: mun. Turnu Magurele, str. Libertatii nr. 191, care se identifica cu CI seria TR, nr. 654004, eliberata de SPCLEP Tr. Magurele la data de 11.05.2018,

Prin **TUFAN GEANINA MIHAELA**, CNP 2760301343229, domiciliata in comuna Traian, judetul Teleorman, posesoare a CI seria TR nr. 612107, eliberata de SPCLEP Tr. Magurele la data de 02.03.2017, in calitate de Mandatar, conform Procurii Speciale cu incheierea de autentificare nr. 1723/25.09.2024 la B.I.N. Radu Marian din Turnu Magurele, judetul Teleorman,

vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,24 ha**, reprezentand cota parte **0,24 ha**, la pretul de **8359 lei (optmiiitreisutecincizecisinoualei)**.

| Date privind<br>identificarea<br>terenului:<br><br>Specificare | Informatii privind amplasamentul terenului |                            |                              |                             |                                           |                                    |                                 | Catego<br>ria de<br>folosin<br>ta <sup>3)</sup><br>(**) | Obs<br>ervat<br>ii |
|----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|----------------------------|------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------|
|                                                                | Orasul/<br>Comuna/<br>Judetul<br>(*)       | Suprafata<br>(ha)          |                              | Numar<br>cadastr<br>al (**) | Numar<br>de<br>carte<br>funciar<br>a (**) | Num<br>ar<br>tarla/<br>lot<br>(**) | Numar<br>parcela<br>(**)        |                                                         |                    |
|                                                                |                                            | Suprafata<br>totala<br>(*) | Cota-<br>parte <sup>5)</sup> |                             |                                           |                                    |                                 |                                                         |                    |
| Se completeaza de<br>catre vanzator.                           | Comuna<br>Traian<br>judetul<br>Teleorman   | 0,24                       | 0,24                         | 27924                       | 27924                                     | 36                                 | 48(identic<br>cu parcela<br>43) | arabil                                                  |                    |
| Verificat primarie <sup>4)</sup>                               | x                                          | x                          | x                            | x                           | x                                         | x                                  | x                               | x                                                       |                    |

(\*) Declaram ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:

NU

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declaram ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator : **CALIN MARIUS VALENTIN** si **CALIN PETRUTA** prin Imputernicit **TUFAN GEANINA MIHAELA**

Semnatura :



Data : 12.12.2025

PRIMARIA TRAIAN  
COMUNA TRAIAN  
JUD. TELEORMAN

NR. 64/2.12.2025

### OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatii **CALIN MARIUS VALENTIN**, CNP 1860513340031, avand adresa de comunicare in: mun. Turnu Magurele, str. Libertatii nr. 191, judetul Teleorman, care se identifica cu CI seria TR, nr. 618871, eliberata de SPCLEP Tr. Magurele la data de 12.05.2017 si **CALIN PETRUTA**, CNP 2900513523196, avand adresa de comunicare in: mun. Turnu Magurele, str. Libertatii nr. 191, care se identifica cu CI seria TR, nr. 654004, eliberata de SPCLEP Tr. Magurele la data de 11.05.2018,

Prin **TUFAN GEANINA MIHAELA**, CNP 2760301343229, domiciliata in comuna Traian, judetul Teleorman, posesoare a CI seria TR nr. 612107, eliberata de SPCLEP Tr. Magurele la data de 02.03.2017, in calitate de Mandatar, conform Procurii Speciale cu incheierea de autentificare nr. 1723/25.09.2024 la B.I.N. Radu Marian din Turnu Magurele, judetul Teleorman,

vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,26 ha**, reprezentand cota parte **0,26 ha**, la pretul de **9056 lei (nouamii cincizeci si sase lei)**.

| Date privind identificarea terenului:<br>Specificare | Informatii privind amplasamentul terenului |                      |                          |                      |                              |                      |                    | Categoria de folosinta <sup>3)</sup> (**) | Observatii |
|------------------------------------------------------|--------------------------------------------|----------------------|--------------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|-------------------------------------------|------------|
|                                                      | Orasul/Comuna/Judetul (*)                  | Suprafata (ha)       |                          | Numar cadastral (**) | Numar de carte funciara (**) | Numar tarla/lot (**) | Numar parcela (**) |                                           |            |
|                                                      |                                            | Suprafata totala (*) | Cota-parte <sup>5)</sup> |                      |                              |                      |                    |                                           |            |
| Se completeaza de catre vanzator.                    | Comuna Traian<br>judetul Teleorman         | 0,26                 | 0,26                     | 28623                | 28623                        | 38/2                 | 18                 | arabil                                    |            |
| Verificat primarie <sup>4)</sup>                     | x                                          | x                    | x                        | x                    | x                            | x                    | x                  | x                                         |            |

(\*) Declaram ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:

NU

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declaram ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator : **CALIN MARIUS VALENTIN** si **CALIN PETRUTA** prin Imputernicit **TUFAN GEANINA MIHAELA**

Semnatura :

Data :

12.12.2025

PRIMARIA TRAIAN  
COMUNA TRAIAN  
JUD. TELEORMAN  
NR. 65/2.12.2025

### OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul **IONITA GHEORGHITA**, CNP 1630423343234, avand adresa de comunicare in: comuna Traian, judetul Teleorman, care se identifica cu CI seria TR, nr. 688849 , eliberata de SPCLEP Tr. Magurele la data de 29.05.2019,

Prin **TUFAN TUDOREL**, CNP 1701130343225, domiciliat in comuna Traian, judetul Teleorman, posesor al CI seria TR nr. 604149, eliberata de SPCLEP Tr. Magurele la data de 28.11.2016, in calitate de Mandatar, conform Procurii Speciale cu incheierea de autentificare nr. 1025/31.05.2024 la B.I.N. Radu Marian din Turnu Magurele, judetul Teleorman,

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,50 ha**, reprezentand cota parte **0,50 ha**, la pretul de **18 000 lei ( optsprezecemiile )**.

| Date privind<br>identificarea<br>terenului:<br><br>Specificare | Informatii privind amplasamentul terenului |                            |                              |                             |                                           |                                    |                                 | Catego<br>ria de<br>folosin<br>ta <sup>3)</sup><br>(**) | Obs<br>ervat<br>ii |
|----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|----------------------------|------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------|
|                                                                | Orasul/<br>Comuna/<br>Judetul<br>(*)       | Suprafata<br>(ha)          |                              | Numar<br>cadastr<br>al (**) | Numar<br>de<br>carte<br>funciar<br>a (**) | Num<br>ar<br>tarla/<br>lot<br>(**) | Numar<br>parcela<br>(**)        |                                                         |                    |
|                                                                |                                            | Suprafata<br>totala<br>(*) | Cota-<br>parte <sup>5)</sup> |                             |                                           |                                    |                                 |                                                         |                    |
| Se completeaza de<br>catre vanzator.                           | Comuna<br>Traian<br>judetul<br>Teleorman   | 0,50                       | 0,50                         | 27542                       | 27542                                     | 35                                 | 34(identic<br>cu parcela<br>41) | arabil                                                  |                    |
| Verificat primarie <sup>4)</sup>                               | x                                          | x                          | x                            | x                           | x                                         | x                                  | x                               | x                                                       |                    |

(\*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:  
NU

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator : **IONITA GHEORGHITA** prin Imputernicit **TUFAN TUDOREL**

Semnatura :



Data : 12.12.2025

PRIMARIA TRAIAN  
COMUNA TRAIAN  
JUD. TELEORMAN

NR. 66/21.12.2025

### OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnata **TANDARICA SIMONA**, CNP 2751231461537, avand adresa de comunicare in: mun. Bucuresti, str. Veteranilor nr. 23, bl. B4, sc.3, et.2, ap.44, Sector 6, care se identifica cu CI seria RK, nr. 855751, eliberata de SPCEP S6 biroul nr. 4 la data de 28.12.2021,

Prin **TUFAN TUDOREL**, CNP 1701130343225, domiciliat in comuna Traian, judetul Teleorman, posesor al CI seria TR nr. 604149, eliberata de SPCLEP Tr. Magurele la data de 28.11.2016, in calitate de Mandatar, conform Procurii Speciale cu incheierea de autentificare nr. 1646/22.07.2022 la B.I.N. Radu Marian din Turnu Magurele, judetul Teleorman,

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de **1,59 ha**, reprezentand cota parte **1,59 ha**, la pretul de **39 750 lei (treizecisinouademiisaptesutecincizecilei)**.

| Date privind<br>identificarea<br>terenului:<br><br>Specificare | Informatii privind amplasamentul terenului |                            |                              |                             |                                           |                                    |                                 | Catego<br>ria de<br>folosin<br>ta <sup>3)</sup><br>(**) | Obs<br>ervat<br>ii |
|----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|----------------------------|------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------|
|                                                                | Orasul/<br>Comuna/<br>Judetul<br>(*)       | Suprafata<br>(ha)          |                              | Numar<br>cadastr<br>al (**) | Numar<br>de<br>carte<br>funciar<br>a (**) | Num<br>ar<br>tarla/<br>lot<br>(**) | Numar<br>parcela<br>(**)        |                                                         |                    |
|                                                                |                                            | Suprafata<br>totala<br>(*) | Cota-<br>parte <sup>5)</sup> |                             |                                           |                                    |                                 |                                                         |                    |
| Se completeaza de<br>catre vanzator.                           | Comuna<br>Traian<br>judetul<br>Teleorman   | 1,59                       | 1,59                         | 22620                       | 22620                                     | 17/5                               | 35(identic<br>cu parcela<br>32) | arabil                                                  |                    |
| Verificat primarie <sup>4)</sup>                               | x                                          | x                          | x                            | x                           | x                                         | x                                  | x                               | x                                                       |                    |

(\*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:

NU

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator : **TANDARICA SIMONA prin Imputernicit TUFAN TUDOREL**

Semnatura :



Data : 16.12.2025