

PRIMARIA TRAIAN
COMUNA TRAIAN
JUD. TELEORMAN
NR. 74/2.12.2025

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatii **NICULA AURELIAN**, CNP 1701011343241, avand adresa de comunicare in: mun. Turnu Magurele, str. Mihai Bravu, bl. G3, sc. 1, et. 7, ap. 118, judetul Teleorman, care se identifica cu CI seria TR, nr. 869029, eliberata de SPCLEP Tr. Magurele la data de 02.10.2024 si **NICULA MIHAELA**, CNP 2701109340019, avand adresa de comunicare in: mun. Turnu Magurele, str. Mihai Bravu, bl. G3, sc. 1, et. 7, ap. 118, judetul Teleorman, care se identifica cu CI seria TR, nr. 869028, eliberata de SPCLEP Tr. Magurele la data de 02.10.2024,

Prin **TUFAN GEANINA MIHAELA**, CNP 2760301343229, domiciliata in comuna Traian, judetul Teleorman, posesoare a CI seria TR nr. 612107, eliberata de SPCLEP Tr. Magurele la data de 02.03.2017, in calitate de Mandatar, conform Procurii Speciale cu incheierea de autentificare nr. 2223/13.12.2024 la B.I.N. Radu Marian din Turnu Magurele, judetul Teleorman,

vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,50 ha**, reprezentand cota parte **0,50 ha**, la pretul de **20 000 lei (douazecimiile)**.

Date privind identificarea terenului: Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Catego ria de folosin ta ³⁾ (**)	Obs ervat ii
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastr al (**)	Numar de carte funciar a (**)	Num ar tarla/ lot (**)	Numar parcela (**)		
		Suprafa ta totala (*)	Cota- parte ⁵⁾						
Se completeaza de catre vanzator.	Comuna Traian judetul Teleorman	0,50	0,50	27765	27765	32	25(identic cu parcela 24/1)	arabil	
Verificat primarie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	x	

(*) Declaram ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:

NU

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declaram ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator : **NICULA AURELIAN** si **NICULA MIHAELA** prin Imputernicit **TUFAN GEANINA MIHAELA**

Semnatura :



Data : 23.12.2025

PRIMARIA TRAIAN
COMUNA TRAIAN
JUD. TELEORMAN

NR. 75/23.12.2025

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatii **NICULA AURELIAN**, CNP 1701011343241, avand adresa de comunicare in: mun. Turnu Magurele, str. Mihai Bravu, bl. G3, sc. 1, et. 7, ap. 118, judetul Teleorman, care se identifica cu CI seria TR, nr. 869029, eliberata de SPCLEP Tr. Magurele la data de 02.10.2024 si **NICULA MIHAELA**, CNP 2701109340019, avand adresa de comunicare in: mun. Turnu Magurele, str. Mihai Bravu, bl. G3, sc. 1, et. 7, ap. 118, judetul Teleorman, care se identifica cu CI seria TR, nr. 869028, eliberata de SPCLEP Tr. Magurele la data de 02.10.2024,

Prin **TUFAN GEANINA MIHAELA**, CNP 2760301343229, domiciliata in comuna Traian, judetul Teleorman, posesoare a CI seria TR nr. 612107, eliberata de SPCLEP Tr. Magurele la data de 02.03.2017, in calitate de Mandatar, conform Procurii Speciale cu incheierea de autentificare nr. 903/05.06.2025 la B.I.N. Radu Marian din Turnu Magurele, judetul Teleorman,

vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,9851 ha**, reprezentand cota parte **0,9851 ha**, la pretul de **39 866 lei (treizecisinouamiiopstesaizecisisaselei)**.

Date privind identificarea terenului: Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Catego ria de folosin ta ³⁾ (**)	Obs ervat ii
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastr al (**)	Numar de carte funciar a (**)	Num ar tarla/ lot (**)	Numar parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota- parte ⁵⁾						
Se completeaza de catre vanzator.	Comuna Traian judetul Teleorman	0,9851	0,9851	22932	22932	17/4	60(identic cu parcela 52/1)	arabil	
Verificat primarie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	x	

(*) Declaram ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:
NU

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declaram ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator : **NICULA AURELIAN** si **NICULA MIHAELA** prin Imputernicit **TUFAN GEANINA MIHAELA**

Semnatura :

Data : 23.12.2025

PRIMARIA TRAIAN
COMUNA TRAIAN
JUD. TELEORMAN

NR. 76/2/23.12.2025

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatii **NICULA AURELIAN**, CNP 1701011343241, avand adresa de comunicare in: mun. Turnu Magurele, str. Mihai Bravu, bl. G3, sc. 1, et. 7, ap. 118, judetul Teleorman, care se identifica cu CI seria TR, nr. 869029, eliberata de SPCLEP Tr. Magurele la data de 02.10.2024 si **NICULA MIHAELA**, CNP 2701109340019, avand adresa de comunicare in: mun. Turnu Magurele, str. Mihai Bravu, bl. G3, sc. 1, et. 7, ap. 118, judetul Teleorman, care se identifica cu CI seria TR, nr. 869028, eliberata de SPCLEP Tr. Magurele la data de 02.10.2024,

Prin **TUFAN GEANINA MIHAELA**, CNP 2760301343229, domiciliata in comuna Traian, judetul Teleorman, posesoare a CI seria TR nr. 612107, eliberata de SPCLEP Tr. Magurele la data de 02.03.2017, in calitate de Mandatar, conform Procurii Speciale cu incheierea de autentificare nr. 2223/13.12.2024 la B.I.N. Radu Marian din Turnu Magurele, judetul Teleorman,

vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,40 ha**, reprezentand cota parte **0,40 ha**, la pretul de **16 000 lei (saisprezecemiile)**.

Date privind identificarea terenului: Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Observatii
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte ⁵⁾						
Se completeaza de catre vanzator.	Comuna Traian judetul Teleorman	0,40	0,40	21347	21347	8	98(identic cu parcela 92)	arabil	
Verificat primarie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	x	

(*) Declaram ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:

NU

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declaram ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator : **NICULA AURELIAN** si **NICULA MIHAELA** prin Imputernicit **TUFAN GEANINA MIHAELA**

Semnatura :



Data : 23/12/2025

PRIMARIA TRAIAN
COMUNA TRAIAN
JUD. TELEORMAN
NR. 74/2/23.12.25

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatii **NICULA AURELIAN**, CNP 1701011343241, avand adresa de comunicare in: mun. Turnu Magurele, str. Mihai Bravu, bl. G3, sc. 1, et. 7, ap. 118, judetul Teleorman, care se identifica cu CI seria TR, nr. 869029, eliberata de SPCLEP Tr. Magurele la data de 02.10.2024 si **NICULA MIHAELA**, CNP 2701109340019, avand adresa de comunicare in: mun. Turnu Magurele, str. Mihai Bravu, bl. G3, sc. 1, et. 7, ap. 118, judetul Teleorman, care se identifica cu CI seria TR, nr. 869028, eliberata de SPCLEP Tr. Magurele la data de 02.10.2024,

Prin **TUFAN GEANINA MIHAELA**, CNP 2760301343229, domiciliata in comuna Traian, judetul Teleorman, posesoare a CI seria TR nr. 612107, eliberata de SPCLEP Tr. Magurele la data de 02.03.2017, in calitate de Mandatar, conform Procurii Speciale cu incheierea de autentificare nr. 2223/13.12.2024 la B.I.N. Radu Marian din Turnu Magurele, judetul Teleorman,

vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,1744 ha**, reprezentand cota parte **0,1744 ha**, la pretul de **6 976 lei (sasemiinouasutesaptezecisaselei)**.

Date privind identificarea terenului: Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Catego ria de folosin ta ³⁾ (**)	Obs ervat ii
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha)	Numar cadastr al (**)	Numar de carte funciar a (**)	Num ar tarla/ lot (**)	Numar parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota- parte ⁵⁾					
Se completeaza de catre vanzator.	Comuna Traian judetul Teleorman	0,1744	0,1744	28667	28667	37	24(identic cu parcela 22)	arabil
Verificat primarie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	x

(*) Declaram ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:

NU

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declaram ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator : **NICULA AURELIAN** si **NICULA MIHAELA** prin Imputernicit **TUFAN GEANINA MIHAELA**

Semnatura :

Data : 23.12.2025

PRIMARIA TRAIAN
COMUNA TRAIAN
JUD. TELEORMAN

NR. 78/23.12.2025

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatii **NICULA AURELIAN**, CNP 1701011343241, avand adresa de comunicare in: mun. Turnu Magurele, str. Mihai Bravu, bl. G3, sc. 1, et. 7, ap. 118, judetul Teleorman, care se identifica cu CI seria TR, nr. 869029, eliberata de SPCLEP Tr. Magurele la data de 02.10.2024 si **NICULA MIHAELA**, CNP 2701109340019, avand adresa de comunicare in: mun. Turnu Magurele, str. Mihai Bravu, bl. G3, sc. 1, et. 7, ap. 118, judetul Teleorman, care se identifica cu CI seria TR, nr. 869028, eliberata de SPCLEP Tr. Magurele la data de 02.10.2024,

Prin **TUFAN GEANINA MIHAELA**, CNP 2760301343229, domiciliata in comuna Traian, judetul Teleorman, posesoare a CI seria TR nr. 612107, eliberata de SPCLEP Tr. Magurele la data de 02.03.2017, in calitate de Mandatară, conform Procurii Speciale cu incheierea de autentificare nr. 2223/13.12.2024 la B.I.N. Radu Marian din Turnu Magurele, judetul Teleorman,

vinдем teren agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,1756 ha**, reprezentand cota parte **0,1756 ha**, la pretul de **7 024 lei (saptemiidouazecisipatrului)**.

Date privind identificarea terenului: Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Catego- ria de folosin- ta ³⁾ (**)	Obs ervat ii
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastr al (**)	Numar de carte funciar a (**)	Num ar tarla/ lot (**)	Numar parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota- parte ⁵⁾						
Se completeaza de catre vanzator.	Comuna Traian judetul Teleorman	0,1756	0,1756	22839	22839	18/1	42(identic cu parcela 37)	arabil	
Verificat primarie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	x	

(*) Declaram ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:

NU

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declaram ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator : **NICULA AURELIAN** si **NICULA MIHAELA** prin Imputernicit **TUFAN GEANINA MIHAELA**

Semnatura :



Data : 23.12.2025